

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

«Жилстройзаказчик»

полное наименование организации —

162602, Вологодская область, г. Череповец,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Коммунистов, д. 24.

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.12.2018

№ 35-328000-70-2018

I. Управление архитектуры и градостроительства мэрии  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
города Череповца  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного~~ работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Комплекс жилых домов переменной этажности,

(наименование объекта (этапа)

расположенный на пересечении ул. Первомайская – ул. Суворова.

капитального строительства

Второй этап строительства.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Вологодская область, г. о. город Череповец, г. Череповец, ул. Суворова, д. 2А

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление мэрии от 06.12.2018 № 5389.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:21:0202003:3681.  
строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 35-328000-26-2017, дата выдачи 28.03.2017, орган, выдавший разрешение на строительство управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		34 016
в том числе надземной части	куб. м		32 530
Общая площадь	кв. м		10 699,6
Площадь нежилых помещений	кв. м		1 660,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		51,6
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		6635,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		1 660,2
Количество этажей	шт.		17
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		131/6 635,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		69/2 314,2
2-комнатные	шт./кв. м		23/1 266,8
3-комнатные	шт./кв. м		38/2 949,3
4-комнатные	шт./кв. м		1/105,2
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		7 014,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			водопровод, хозяйственно-бытовая ливневая канализации, электроснабжение, теплоснабжение,

			сети связи
Лифты	шт.		2
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Материалы фундаментов			монолитная железобетонная плита
Материалы стен			кирпичные
Материалы перекрытий			железобетонные сборные
Материалы кровли			рулонная
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания			D
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup> *год		100,3
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Пеноплекс
Заполнение световых проемов			ПВХ двойной стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана \_\_\_\_\_  
*технический план от 11.12.2018, кадастровый инженер – Городничая Ирина Юрьевна,*  
*№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 35-10-53 выдан Департаментом*  
*земельных отношений Вологодской области 24.12.2010, дата внесения сведений о кадастровом*  
*инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 14.01.2011.*

Начальник управления

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

(Д.И. Поздняков)

(расшифровка подписи)

« 26 » декабря 2018 г.